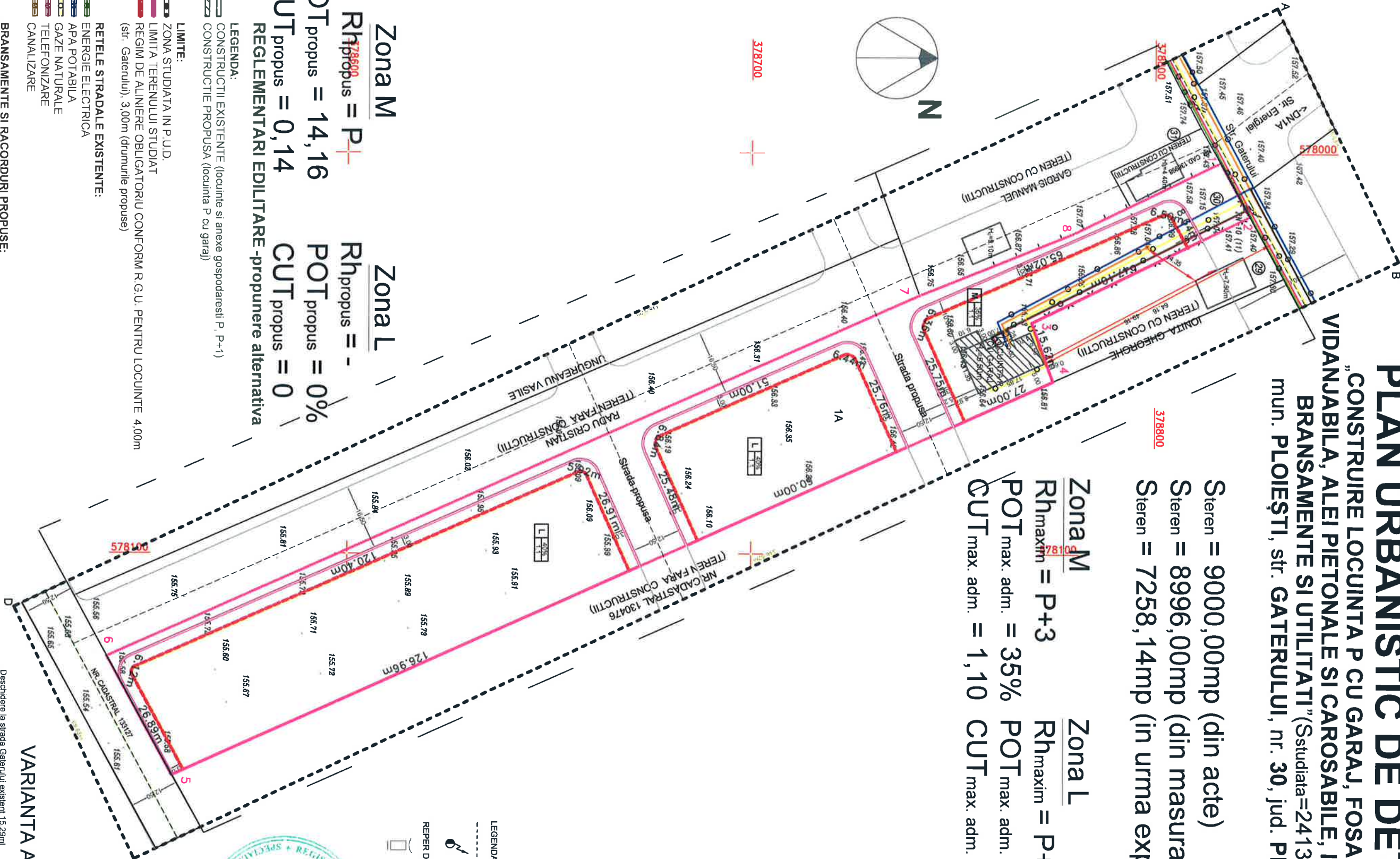


PLAN URBANISTIC DE DETALIU
"CONSTRUIRE LOCUINTA P CU GARAJ, FOSA SEPTICA
VIDANJABILA, ALEI PIETONALE SI CAROSABILE, IMPREJMUIRE,
BRANSAMENTE SI UTILITATI"(Studiata=24136mp) in
mun. PLOIEȘTI, str. GATERULUI, nr. 30, jud. PRAHOVA

Steren = 9000,00mp (din acte)
Steren = 8996,00mp (din masuratori)
Steren = 7258,14mp (in urma exproprierei)

Zona M **Zona L**
Rh_{maxim} = P+3 Rh_{maxim} = P+1+M
POT max. adm. = 35% POT max. adm. = 40%
CUT max. adm. = 1,10 CUT max. adm. = 1,10



Zona M **Zona L**
Rh_{propus} = P+ Rh_{propus} = -
POT_{propus} = 14,16 POT_{propus} = 0%
CUT_{propus} = 0,14 CUT_{propus} = 0
REGLEMENTARI EDILITARE-propunere alternativa

LEGENDA:
CONSTRUCTII EXISTENTE (locuinte si anexe gospodaresti P, P+1)
CONSTRUCTIE PROPUSA (locuinta P cu garaj)

LIMITE:
ZONA STUDIATA IN P.U.D.
LIMITA TERENULUI STUDIAT
REGIM DE ALINIERE OBLIGATORIU CONFORM R.G.U. PENTRU LOCUINTE 4,00m
(str. Gaterului), 3,00m (drumurile propuse)

RETELE STRADALE EXISTENTE:
ENERGIE ELECTRICA
APA POTABILA
GAZE NATURALE
TELEFONIZARE
CANALIZARE

BRANSAMENTE SI RACORDURI PROPUSE:
ENERGIE ELECTRICA
APA POTABILA
GAZE NATURALE
TELEFONIZARE
CANALIZARE
FOSA SEPTICA

LEGENDA:
AX DRUM
STALP ELECTRIC
REPER DE NIVELMENT RN-10 (11)
STALP ELECTRIC
BETONAT

VARIANTA ALTERNATIVA 2

S.C. EDIODRA S.R.L.		Beneficiar: ENUTA CONSTANTIN SI ENUTA SANDUTA	Nr. proiect: 15.001
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA Sc.:	Amplasament: Mun. Ploiesti, str. Gaterului, nr. 30, jud. Prahova
SEF PROIECT	an. Rodica Negreanu	1:500	P.U.D. "CONSTRUIRE LOCUINTA P CU GARAJ, FOSA SEPTICA VIDANJABILA, ALEI PIETONALE SI CAROSABILE, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI UTILITATI"
PROIECTAT	an. Rodica Negreanu	ian. 2016	P.U.D.
DESENAT	an. Anca Costache		Planşa nr.10